**河南省税务干部学校3号学员宿舍楼维修改造项目**

**中标候选人公示**

**一、项目基本情况**

1、项目编号：HA2025-DLGK-B0072-B00

2、项目名称：河南省税务干部学校3号学员宿舍楼维修改造项目

3、招标方式：公开招标

4、招标公告发布日期：2025年8月22日

5、评审日期：2025年9月15日

**二、项目概况、地点、标段划分、招标范围、工期、质量要求**

1、项目概况：河南省税务干部学校3号学员宿舍楼维修改造项目位于郑州市高新区枫杨街8号，始建于2001年，2002年底投入使用，经过二十余年运行，未进行过系统的维修改造，现存在以下问题：一是楼层走廊部分吊顶脱落，存在安全隐患。二是室内地板破损严重。部分住宿房间室内地面塌陷，地板凹凸不平，已不能满足学员入住需要。三是强弱电线路老化严重。时常跳闸，存在用电安全及火灾隐患，急需改造。四是给排水管道老化。存在节约用水隐患，房间卫生间上下水管道老化严重，部分房间渗水、滴水，导致墙面翘皮脱落。五是消防设施老化严重。存在喷淋头生锈，消防水带破损，无强制排烟设备等问题，不符合消防规范要求，存在安全隐患，需进行维修改造。河南省税务干部学校3号学员宿舍楼维修改造项目，维修改造面积4344.84平方米。主要对承重系统、围护系统、建筑装饰装修系统、给排水系统、通风空调系统、电气系统、消防系统、建筑智能化系统、室内外工程等项目进行改造。

2、项目地点：河南省郑州市高新区枫杨街8号；

3、标段划分：本项目划分一个标段；

4、招标范围：本项目工程施工图纸及工程量清单范围内包含的所有内容；

5、计划工期：180日历天；

6、质量要求：合格，符合国家现行规范和标准。

**三、评委评分情况**

1、评标委员会对所有投标人投标文件的总分排序：见【附件一】。

2、各评委委员会成员对所有投标人投标文件的分项评分明细：见【附件二】。

**四、投标人投标文件被否决原因：无。**

**五、中标候选人情况：**

**第一中标候选人**：北京百利城建筑工程有限公司

地址：北京市大兴区西红门镇宏业路9号院1号楼11层1113室

投标报价：6182840.60元 得分：77.01分

工期：180日历天

质量：合格，符合国家现行规范和标准

缺陷责任期：24个月

项目经理：刘天华 证书编号：京1112017201850089

企业业绩：

业绩一：某部保定易县、石家庄高新区灾损恢复工程

业绩二：中国铁塔北京市分公司2024年海赋国际A座综合生产用房食堂改造项目

业绩三：全国对台干部培训中心 4 号楼室内装修工程

业绩四：石景山某部办公区改造工程

业绩五：北京太阳花酒店装修改造工程

项目经理业绩：

业绩一：某部保定易县、石家庄高新区灾损恢复工程

业绩二：中国铁塔北京市分公司2024年海赋国际A座综合生产用房食堂改造项目

**第二中标候选人**：河南战友实业集团有限公司

地址：河南省安阳市滑县白道口镇人民政府院内1号

投标报价：6253421.92元 得分：71.76分

工期：180日历天

质量：合格，符合国家现行规范和标准

缺陷责任期：24个月

项目经理：马斌杰 证书编号：豫241212299389

企业业绩：

业绩一：郑州航空港区建港实业有限公司兴港和园项目整体提升工程二标段

业绩二：开封市尉氏县先进制造业开发区 5A#、5C#生产车间建设项目

业绩三：宴会城全面改造升级项目

业绩四：民权县教育体育局民权县教师进修学校综合楼改造项目

项目经理业绩：

业绩一：焦作市烟草公司配送中心职工餐厅、公寓维修改造项目

**第三中标候选人**：河南匠人建工集团有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）寿丰街50号凯利国际B座2205

投标报价：6130398.17元 得分：69.69分

工期：180日历天

质量：合格，符合国家现行规范和标准

缺陷责任期：24个月

项目经理：敬丹丹 证书编号：豫241151696993

企业业绩：

业绩一：黄淮学院7号教学楼升级改造项目

业绩二：平顶山市新华区教育体育局学前教育提档升级新华实验幼儿园二十中园建设项目（二期）项目

业绩三：某部集合场地及卫生间整修项目（2包）

业绩四：商丘师范学院梁园校区25#26#29#30#宿舍楼供水改造项目

项目经理业绩：

业绩一：平顶山市新华区教育体育局学前教育提档升级新华实验幼儿园二十中园建设项目（二期）项目

业绩二：某部集合场地及卫生间整修项目（2包）

**六、代理服务收费标准及金额：**

本项目代理费收费标准：按照河南省招标投标协会（豫招协[2023]002号）河南省招标代理服务收费指导意见文件规定招标代理服务费计算结果的80%收取招标代理服务费。由中标人领取中标通知书时一次性向招标代理机构支付。本项目代理费总金额：4.8224万元（人民币）。

**七、评标结果公示发布媒介及公示期限：**

本中标候选人公示在《中国政府采购网》《中国招标投标公共服务平台》《阳光易招公共资源交易平台》和《国家税务总局河南省税务局门户网站》上发布，公示期限为3日。

**八、其他补充事宜：**

1.各有关当事人对中标候选人公示有异议的，可以在公示期内，以书面形式向招标人和招标代理机构提出异议（加盖单位公章且法定代表人签字），由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖公章）及本人身份证件（原件）一并提交（邮寄、传真件不予受理），并以异议函接受确认日期作为受理时间。逾期提交或未按照要求提交的异议函将不予受理。

2.监督单位：河南省税务干部学校

地 址：郑州市高新区枫杨街8号

电 话：0371-67991308

**九、凡对本次公示内容提出询问，请按以下方式联系**

招标人：河南省税务干部学校

地 址：郑州市高新区枫杨街8号

联系人：朱永刚

电 话：15637819178

招标代理机构：河南招标采购服务有限公司

地 址：郑州市纬四路13号

联系人：冯新生 张庆波

电 话：0371-65993522

2025年09月16日