**郑州政兴速泊·人和商业地下停车场运营项目**

**中标结果公示**

河南省至诚招标采购服务有限公司受郑州二七政兴产业发展有限公司的委托，就郑州政兴速泊·人和商业地下停车场运营项目进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标、中标候选人公示，现就本次招标的中标结果公布如下：

**1.项目概况与招标范围**

1.1项目名称：郑州政兴速泊·人和商业地下停车场运营项目。

1.2项目编号：ZCZB-ZZ-GKF-2025-0020

1.3招标方式：公开招标。

1.4项目地点：二七区人和路与汉江路交叉口西北角。

1.5招标范围：招标人在二七区人和路与汉江路交叉口西北角拥有地下停车场商业运营面积21613.59平方米，共两层，604个停车位（含充电桩停车位104个），拟通过公开招标的方式选择第三方运营单位对该场地进行运营。

1.6服务要求:采用第三方市场化运营方式，对郑州政兴速泊·人和商业地下停车场进行运营管理，受招标人委托代为办理停车场经营许可证，将其打造为以停车服务为主，集汽车美容清洗、广告业务拓展等综合停车服务场所。

1.7运营期限：10年。

1.8收益模式:采用“固定保底金额+超额收入分成”模式。中标方每年向招标人交纳固定净保底金额100万元整,具体分成详见招标文件。

1.9风险防控金:中标人在合同签订后1个月内，一次性向招标人交纳运营费用500万元整，该费用在运营期间优先抵扣。

1.10标段划分：一个标段。

**2.评标信息**

2.1评标日期：2025年7月10日

2.2评标地点：郑州市郑东新区东风南路6号绿地中心北塔楼16楼第6评标室

**3.中标人信息**

**中标人：郑州阿顺数智科技有限公司**

项目负责人：沈玲燕

**4.中标结果公示发布媒介**

本次中标结果公示在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《阳光易招公共资源交易平台》上发布

**5.本次招标联系事项**

**1、招标人信息**

**名称：郑州二七政兴产业发展有限公司**

**地址：郑州市二七区郑航街93-1号**

**联系人：李女士**

**联系方式：0371-68870066**

**2、代理机构信息**

**名称：河南省至诚招标采购服务有限公司**

**地址：郑州市中州大道与黄河路交叉口西北角金成时代广场9号楼1103室**

**联系人：曹先生**

**电子邮箱：305752110@qq.com**

**联系方式：15638892058**

**河南省至诚招标采购服务有限公司**

**2025年7月15日**