**南阳市卧龙区盛世龙源东区消防管网和生活用水管网及道路提升改造工程招标公告**

**1.招标条件**

本招标项目南阳市卧龙区盛世龙源东区消防管网和生活用水管网及道路提升改造工程已由相关部门批准建设。招标人为南阳市盛世龙源东区业主委员会(第3届)，招标代理机构为河南省伟信招标管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标，欢迎符合条件的潜在投标人参加投标。

**2.项目概况与招标范围**

2.1项目名称：南阳市卧龙区盛世龙源东区消防管网和生活用水管网及道路提升改造工程

2.2项目编号：WXZB2025-0634-10901

2.3资金来源：自筹资金

2.4建设地点：招标人指定地点

2.5标段划分：本项目共划分为1个标段

2.6招标范围：本项目施工图纸、工程量清单及招标文件约定范围内的所有内容

2.7质量要求：达到国家验收规范合格标准

2.8计划工期：90日历天

**3.投标人资格要求**

3.1投标人须具有独立法人资格，具有有效的统一社会信用代码的营业执照；

3.2投标人应具备建设行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质及消防设施工程专业承包二级（含）以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.3投标人拟派项目经理应具有市政公用工程专业贰级（含）以上注册建造师证书，并具备有效的安全生产考核合格证（B证），且未担任其他在建工程项目的项目经理；

3.4投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，财务状况良好，财务没有被接管、冻结、破产状态，提供2022、2023、2024年度经审计的财务报告（成立不足三年的企业需提供自成立起至2024年的财务审计报告，若企业成立不足一年，可以提供近期财务报表）；

3.5投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2024年06月以来任意连续3个月依法缴纳税收和缴纳社会保障资金的相关证明，如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料）；

3.6投标人需提供“中国裁判文书网”网站（http://wenshu.court.gov.cn/）查询的单位行贿犯罪及个人行贿犯罪情况（查询对象包括：投标企业、法定代表人、项目经理、委托代理人，查询时间应为招标公告发布之后）。投标人应对其真实性负责，若提供虚假材料，造成的后果由投标人自行负责。2022年1月1日以来经司法机关裁定存在单位行贿犯罪或个人行贿犯罪的投标人，不得参加本项目投标；

3.7按照（财库〔2016〕125号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目招标。投标人需提供规范的信用报告和《无行贿犯罪记录承诺函》，信用报告应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）下载。在河南省注册的市场主体仅需提供规范的《无违法违规记录证明版专项信用报告》，无需提供《无行贿犯罪记录承诺函》，专项信用报告应通过“信用河南”网站（https://credit.henan.gov.cn)下载。上述信用报告的生成日期为本项目公告发布之后；

3.8与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织和个人，不得参加投标；法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，存在管理关系的，不得在同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；（投标人须提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询完整的企业信用信息公示报告，查询时间应在招标公告发布日期之后）；

3.9拟派项目经理及授权委托人必须为本单位正式在职员工，需提供以下证明材料：①由投标人与之签订的劳动合同；②由投标人为其缴纳的2024年06月01日以来任意连续3个月社保证明（需提供社保部门出具的证明或查询页面截图）

3.10本次招标不接受联合体投标，中标后不得分包或转包。

**4.获取招标文件**

4.1时间：2025年06月 18日至2025年06月24日，每天上午8:30至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）

4.2地点：南阳市人民北路卓越凯悦国际A座20楼2008室

4.3方式：现场获取

获取招标文件时需携带以下资料：法定代表人身份证明及身份证（法定代表人到场的）或法定代表人授权委托书及委托人身份证（委托人到场的）及招标公告“3、投标人资格要求”要求的全部内容。

注：招标文件获取时需持上述原件及加盖投标单位公章装订成册复印件一套（原件检验后退还，复印件留存）。招标文件获取时资料的审验并不作为投标单位资格条件的最终认定，投标人应保证其资料的真实性、有效性，一经发现有虚假资料，招标人有权取消其投标资格。

本项目采用资格后审，获取了招标文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在开标后由评标委员会独立负责，未通过资格审查的投标将视为无效投标。

4.4售价：500元/份（现金支付，售后不退）。

**5.投标文件递交及开标时间、地点**

5.1投标文件递交的截止时间及开标时间:2025年07月08日09时30分（北京时间）。

5.2投标文件递交地点及开标地点：南阳市人民北路卓越凯悦国际A座20楼2008室

5.3逾期送达的或者未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，不予受理。

**6．发布公告的媒介**

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南招标采购综合网》、《阳光易招公共资源交易平台》上发布。

**7. 联系方式**

招标人：南阳市盛世龙源东区业主委员会(第3届)

地 址：南阳市文化路与建设路交叉口盛世龙源东区

联系人：黄女士

电 话：19511030060

招标代理机构：河南省伟信招标管理咨询有限公司

地 址：郑州市郑东新区东风南路与创业路交汇处西南角绿地中心北塔16楼

联系人：朱先生

电 话：17739509369

2025年06月17日