**十八里河兴仁居四号院、康桥铂舍保障性租赁住房项目家电类采购及安装招标公告**

1. 招标条件

本招标项目十八里河兴仁居四号院、康桥铂舍保障性租赁住房项目已通过批准建设，招标人为河南郑地住房租赁有限公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的家电类采购及安装进行公开招标。

2. 项目概况与招标内容

2.1项目名称：十八里河兴仁居四号院、康桥铂舍保障性租赁住房项目家电类采购及安装。

2.2项目地址：十八里河兴仁居四号院位于郑州市管城区站马屯路南、中州大道西；康桥铂舍位于郑州市金水区南阳路西、农业路南。

2.3招标内容：十八里河兴仁居四号院、康桥铂舍保障性租赁住房项目空调、洗衣机、冰箱、热水器、烟机、灶具采购及安装，具体内容详见采购清单。

2.4 标段划分：四个标段，一标段十八里河兴仁居四号院保障性租赁住房项目家电采购及安装，二标段康桥铂舍保障性租赁住房项目家电采购及安装，三标段十八里河兴仁居四号院保障性租赁住房项目烟机灶具采购及安装、四标段康桥铂舍保障性租赁住房项目烟机采购及安装。

2.5合同估算价：约606万元，其中一标段243万元，二标段295万元，三标段48万元，四标段20万元。

2.6交货及安装期：卖方接买方供货通知后3个日历天将货物送至项目约定地点或者买方指定地点，货到现场后17个日历天内安装完毕。

2.7质量保证期：一标段、二标段质量保证期冰箱3年，洗衣机、热水器、空调6年，自最后一批货物安装验收合格之日起计算；三标段、四标段质量保证期5年，自最后一批货物安装验收合格之日起计算。

3. 投标人资格要求

3.1投标人须是具有独立法人资格的设备制造商或经制造商唯一授权的代理商（除铜管外），在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。一个制造商对同一品牌同一型号的设备，仅能委托一个代理商参加投标。烟机和灶具须是同一制造商的产品。

3.2业绩要求：投标人须至少具有一项类似项目业绩。

注：本招标项目类似项目业绩：

一标段、二标段限于中华人民共和国境内2019年1月1日至投标截止时间内家电供货业绩，且合同金额不少于190万元。须同时提供合同协议书，业绩要求时间以合同签订时间为准。

三标段、四标段限于中华人民共和国境内2019年1月1日至投标截止时间内烟机灶具采购供货业绩，且合同金额不少于16万元。须同时提供合同协议书，业绩要求时间以合同签订时间为准。

3.3财务要求：投标人财务状况良好，提供2021年度经会计事务所或第三方审计机构审计后的财务审计报告（成立时间不足一年的公司提供基本账户开户银行出具的有效资信证明）。

3.4信誉要求：

3.4.1投标人需提供2019年1月1日以来无行贿犯罪承诺书，内容应包含企业、法定代表人（出具承诺，格式自拟）。

3.4.2对列入失信被执行人记录名单的投标人，拒绝参与本项目投标活动。查询渠道：①通过“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）”查询企业，投标时提供招标公告发布后的查询网页。②通过“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）“个人信用”-“失信被执行人名单查询”查询法定代表人，投标时提供招标公告发布后的查询网页。

3.5其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标。

3.6自招标文件发布开始至投标截止时间内被列入环保失信黑名单的单位将取消投标资格。需承诺未被列入环保失信黑名单（出具承诺，格式自拟）。

3.7本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1获取时间：2022年8月10日至2022年8月31日23时59分。

4.2获取方式：凭企业身份认证锁（CA数字证书）登录“阳光易招”公共资源交易平台（http://www.sunbidding.com）选择“新平台3.0登录入口”下载，投标单位未在规定时间内下载的，其投标将被拒绝。

尚未注册、办理CA数字证书的投标单位，请登录“阳光易招”公共资源交易平台（http://aeps.sunbidding.com:8989/pages/register/register.html）完成企业账号注册并办理CA数字证书。

凡通过上述报名的投标人，凭企业CA数字证书登录“阳光易招”公共资源交易平台“新平台3.0登录入口”（http://aeps.sunbidding.com:8989/），进入平台下载招标文件等资料。

特别提醒：供应商必须下载EPS格式招标文件及相关资料，文件下载时间截止后交易平台不再支持下载招标文件及相关资料。

4.3CA数字证书办理方式：

（1）现场办理：请携带CA数字证书办理资料到郑州市郑东新区东风南路与创业路交汇处西南角绿地中心双子塔北塔16楼办理；

（2）线上办理：请将CA数字证书办理电子资料发送至客服QQ，由客服人员指导办理。

注：CA数字证书线上办理需邮寄，请投标人及时办理CA数字证书，把握邮寄时间，以免影响投标活动。（CA数字证书办理资料<http://www.sunbidding.com/znfwzn/14483.jhtml>）。

5. 投标文件的递交

5.1投标截止时间及开标时间（加密电子投标文件的上传的截止时间）：2022年9月1日09时30分（北京时间）。

5.2开标地点（远程开标）：“阳光易招”公共资源交易平台远程开标室。

5.3开标方式：本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到“阳光易招”公共资源交易平台现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前在线准时参加开标活动，登录系统进入文件上传界面，在规定的时间内（30分钟/标段）进行远程投标文件解密等；

5.4投标人须在投标截止时间前，使用企业CA数字证书登陆“阳光易招”公共资源交易平台“新平台3.0登录入口”进入系统，上传加密的电子投标文件(.enc格式)到平台系统的指定位置。上传时，系统提示“上传成功”的方认定为电子投标文件投递成功。请投标人在上传前务必认真检查电子投标文件，确保其完整、正确。投标截止时间后上传的，系统将自动拒绝。本项目评标以加密电子投标文件为依据，未在投标截止时间前上传电子投标文件的投标人，视为自动放弃其投标。

5.5“阳光易招”公共资源交易平台联系方式：

客服QQ：3071084695、1327096509

客服电话：0371-86581171 13674905985（每天8:00-21:30）

CA办理电话：0371-86581173。16637142477（陈老师）、 15890946470（苗老师）、18790592136（杨老师）。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《“阳光易招”公共资源交易平台》等网站上发布。

7. 联系方式

招 标 人：河南郑地住房租赁有限公司

地 址：郑州市郑东新区九如路与龙湖中环南路交叉口龙湖一号院

联 系 人：王先生

电 话：0371-87528857

招标代理机构：河南省伟信招标管理咨询有限公司

地址：郑州市郑东新区东风南路与创业路交叉口西南角绿地中心北塔16楼

联系人：王抗战 邱帅奇

电话：0371-88886156

传真：0371-65997388

电子邮箱：wxzbglzx@126.com

2022年8月10日